



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2264/14	Ambarine			6814	
		ORANICA			6814	
		UKUPNO:			6814	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	OPĆINA GRADIŠTE, OIB: 30153586831, TRG HRVATSKIH VELIKANA 5, 32273 GRADIŠTE	
1.9	Zaprimljeno 29.07.2021.g. pod brojem Z-6270/2021 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE 1/ST-542/2020-14 28.07.2021, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, Trg pobjede 13, Slavonski broj, Poslovni broj: 1/St-542/2020-14 od 28. srpnja 2021., zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom EURO bau & Projektmanagement d.o.o., Slavonski Brod, Matije Mesića 36, OIB: 64323962065, na nekretninama u A.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 08.07.2021.g. pod brojem Z-5647/2021	43.017,65 KN	
	<p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju rješenja Općinskog suda u Vinkovcima, Stalna služba u Županji, Veliki kraj 48, Poslovni broj: J 26 Ovr-399/2021-2 od 8. srpnja 2021., teretno se uknjižuje založno pravo na nekretnine upisane u A,u iznosu od 43.017,65 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos koja teče od 26. lipnja 2019. pa do isplate, po stopi određenoj temeljem čl. 29. st.2. Zakona o obveznim odnosima, odnosno uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, za tri postotna poena; - u iznosu od 9.060,00 kn zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na taj iznos koja teče od 25. veljače 2021. pa do isplate, po stopi određenoj temeljem čl. 29. st.2. Zakona o obveznim odnosima, odnosno uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena; - kao i radi osiguranja naplate troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.685,39 kn, sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 8. srpnja 2021. pa do isplate, po stopi određenoj temeljem čl. 29. st.2. Zakona o obveznim odnosima, odnosno uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, za korist:</p> <p>MARTINČIĆ MARKO, OIB: 03998886663, DALMATINSKA 110A, RAKALJ 52207 BARBAN</p>		
6.2	Zaprimljeno 08.07.2021.g. pod brojem Z-5647/2021		na 6.1
	ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost ove tražbine.		
7.			
7.1	Zaprimljeno 27.06.2022.g. pod brojem Z-5935/2022		
	<p>UKNJIŽBA, PRAVO GRAĐENJA u zk.ul 2828, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA OV-4608/2022 21.06.2022, ODLUKA O OSNIVANJU PRAVA GRAĐENJA, KLASA: 944-02/22-01/01, URBROJ: 2196-13/02-22-1 OD 14.06.2022. 14.06.2022, Na temelju Ugovora o osnivanju prava građenja od 21.06.2022. godine i Odluke o osnivanju prava građenja na dijelu k.č. 2264/14, površine 6.803 m² u poslovnoj zoni „Ambarine“ Gradište u korist tvrtke Pavlović Cars d.o.o., Klasa: 944-02/22-01/01 Urbroj: 2196-13/02-22-1 od 14.06.2022., teretno se uknjižuje pravo građenja na nekretninama u A, a koje pravo građenja se upisuje u novi z.k.ul. 2828 iste katastarske općine.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.05.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 376072/2025



Kontrolni broj: 310204358281b4d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.